香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

KB

建滔集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：14)

截至二零二一年十二月三十一日止年度
業績公佈

財務摘要

	二零二一年 財政年度 *百萬港元*	二零二零年 財政年度 *百萬港元*	變動
營業額	56,755.3	43,510.3	+30%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利*	17,559.9	10,059.2	+75%
除稅前溢利*	15,338.1	7,912.1	+94%
本公司持有人應佔純利			
—基本純利*	10,565.4	4,685.8	+125%
—賬面純利	10,778.0	4,702.9	+129%
每股基本盈利			
—以基本純利計算*	9.537港元	4.241港元	+125%
—以賬面純利計算	9.729港元	4.257港元	+129%
每股全年股息	300港仙	228港仙	+32%
—每股中期股息	56港仙	28港仙	+100%
—建議每股末期股息	244港仙	100港仙	+144%
—建議每股特別末期股息	–	100港仙	不適用
每股資產淨值	56.8港元	50.5港元	+12%
淨負債比率	19%	18%	

* 不包括：

(1) 投資物業公平值變動之收益分別為總額一千四百四十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額一千零八十萬港元(二零二零年：投資物業公平值變動之虧損分別為總額五百四十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額五百二十萬港元)。

(2) 出售附屬公司之收益分別為總額二億二千四百二十萬港元，扣除稅項後之淨額二億零一百八十萬港元(二零二零年：出售附屬公司之收益分別為總額二千九百八十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及稅項後之淨額二千二百四十萬港元)。

建滔集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績及二零二零年同期之比較數字如下:

綜合損益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

	附註	**二零二一年** *千港元*	**二零二零年** *千港元*
營業額	*2*	56,755,274	43,510,274
銷售及提供服務成本		(37,933,659)	(31,283,450)
毛利		18,821,615	12,226,824
其他收入、收益及虧損	*3*	(71,523)	96,969
分銷成本		(1,342,586)	(1,165,401)
行政成本		(2,382,744)	(1,992,291)
按公平值計入損益之權益工具之公平值變動收益(虧損)		210,029	(978,285)
出售按公平值計入其他全面收益之債務工具之收益		119,0296-3261.7(106,245G1 1 29.	

綜合財務狀況表

於二零二一年十二月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
非流動資產			
投資物業		21,820,016	20,053,947
物業、廠房及設備		15,598,376	14,576,075
使用權資產		1,840,942	1,736,680
商譽		2,670,528	2,670,528
無形資產		47,880	54,360
於聯營公司之權益		563,247	369,314
於合營公司之權益		2,598,657	2,609,520
按公平值計入損益之權益工具		4,403,025	3,327,715
按公平值計入其他全面收益之債務工具		617,950	1,741,763
應收貸款		1,880,000	–
委托貸款	*9*	331,126	398,241
購買物業、廠房、設備之訂金		1,176,731	150,858
遞延稅項資產		2,294	2,667
		53,550,772	47,691,668
流動資產			
存貨		3,913,206	3,010,897
待發展物業		19,675,817	19,842,807
貿易及其他應收賬款及預付款項	*9*	11,474,250	8,953,048
應收票據	*9*	5,103,644	3,768,013
應收貸款		–	600,000
按公平值計入損益之權益工具		4,139,071	2,333,796
按公平值計入其他全面收益之債務工具		416,505	461,584
可收回稅項		30,146	18,468
銀行結餘及現金		5,512,357	6,568,857
		50,264,996	45,557,470

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
流動負債			
貿易及其他應付賬款	*10*	7,046,191	6,538,122
應付票據	*10*	728,144	377,036
合約負債		5,301,996	3,789,029
應付股息		866,769	1,930,710
應繳稅項		2,161,015	1,880,064
銀行借貸—一年內到期之款項		10,737,949	8,612,099
租賃負債		3,969	4,212
		26,846,033	23,131,272
流動資產淨值		23,418,963	22,426,198
資產總值減流動負債		76,969,735	70,117,866
非流動負債			

附註：

1. 編製基準

綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒布的香港財務申報準則(「香港財務申報準則」)的披露規定編製。此外，綜合財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則及香港公司條例的適用披露規定。

於本年度已強制生效之經修訂之香港財務申報準則

本集團於本年度首次應用由香港會計師公會頒佈並於在2021年1月1日或之後開始的年度期間對編製綜合財務報表具有強制性的效力的以下香港財務申報準則之修訂本：

香港財務申報準則第16號(修訂本)	Covid-19相關租金減免
香港財務申報準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務申報準則第7號、香港財務申報準則第4號及香港財務申報準則第16號(修訂本)	利率基準改革－第二階段

此外，本集團應用了國際會計準則委員會中的國際財務申報準則解釋委員會於2021年6月發布的議程決定，該決定明確了實體在確定存貨的可變現淨值時應將「進行銷售所需的估計成本」計入成本。

本年度應用經修訂香港財務申報準則對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及╱或載於綜合財務報表之披露並無重大影響。

2. 分部資料

香港財務申報準則第8號「經營分部」要求以集團執行董事為主要營運決策者(「主要營運決策者」)在對分部作資源分配及評估其表現上所定期審閱的有關集團不同部門之內部報告作為確定經營分部之基準。具體而言，在香港財務申報準則第8號下，本集團之申報分部分為六個主要經營分部－(i)覆銅面板、(ii)印刷線路板、(iii)化工產品、(iv)物業、(v)投資(主要為按公平值計入其他全面收益之債務工具及按公平值計入損益之權益工具的投資收入)及(vi)其他(主要包括服務收入，製造及銷售磁電產品及酒店業務)。

本集團根據香港財務申報準則第8號用作分部呈報之計量政策，與其用於香港財務申報準則之綜合財務報表一致。分部之溢利(虧損)未有包括若干項目(應佔聯營公司業績、應佔合營公司業績、出售附屬公司之收益、融資成本及未分配之公司收入及支出)。這是向主要營運決策者，使其用於資源分配及表現評估。

2. 分部資料－續

以下為按申報分部劃分之營業額及業績之分析：

截至二零二一年十二月三十一日止年度

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	投資	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
分部營業額								
對外銷售額	24,349,097	13,600,778	15,254,057	2,375,032	598,263	578,047	–	56,755,274
分部間之銷售額	4,856,646	–	1,123,194	–	–	10,894	(5,990,734)	–
合計	29,205,743	13,600,778	16,377,251	2,375,032	598,263	588,941	(5,990,734)	56,755,274
業績								
分部業績	8,319,819	1,056,506	3,976,326	1,531,604	925,375	(94,944)		15,714,686
出售附屬公司之收益								224,180
未分配之公司收入								72,694
未分配之公司支出								(421,115)
融資成本								(275,481)
應佔合營公司業績								83,829
應佔聯營公司業績								177,867
除稅前溢利								15,576,660

2. 分部資料－續

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	投資	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
分部營業額								
對外銷售額	13,931,952	10,551,111	9,910,485	8,332,128	349,886	434,712	–	43,510,274
分部間之銷售額	2,660,970	–	648,370	–	–	9,679	(3,319,019)	–
合計	16,592,922	10,551,111	10,558,855	8,332,128	349,886	444,391	(3,319,019)	43,510,274
業績								
分部業績	3,312,673	1,066,321	1,156,980	3,516,996	(517,717)	34,487		8,569,740
出售附屬公司之收益								29,776
未分配之公司收入								57,347
未分配之公司支出								(338,463)
融資成本								(457,179)
應佔合營公司業績								77,868
應佔聯營公司業績								(2,673)
除稅前溢利								7,936,416

分部間之銷售價格等於成本加公平利潤。

本集團的主要業務位於中華人民共和國(「中國」)。

本集團根據客戶或租戶的地點，或倘屬利息收入及股息收入則根據債務人或被投資方的主要營業地點的外部客戶營業額分析如下：

	二零二一年	二零二零年
	千港元	*千港元*
中國(所在國家)	51,264,380	39,249,965
其他亞洲國家(包括泰國、日本、韓國及新加坡)	2,829,299	2,096,079
歐洲	1,688,712	1,506,308
美洲	972,883	657,922
	56,755,274	43,510,274

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團並無單一之外部客戶佔本集團營業額超過10%。

3. 其他收入、收益及虧損

	二零二一年 *千港元*	二零二零年 *千港元*
其他收入、收益及虧損包括：		
銀行結餘及存款之利息收入	40,728	58,960
委託貸款之利息收入	18,771	22,333
應收貸款之利息收入	33,386	45,682
政府補貼	81,157	84,692
出售及撇銷物業、廠房及設備之虧損	(197,802)	(91,624)
其他	(47,763)	(23,074)
	(71,523)	96,969

4. 融資成本

	二零二一年 *千港元*	二零二零年 *千港元*
銀行借貸之利息	320,733	499,273
合約負債之估算利息	19,103	41,758
租賃負債利息	577	597
減：待發展物業的資本化金額	(50,883)	(80,168)
在建工程的資本化金額	(14,049)	(4,281)
	275,481	457,179

年內已資本化之銀行及其他借貸利息成本包括合約負債之估算利息為19,103,000港元(二零二零年：41,758,000港元)及一般借貸池產生之銀行借貸成本，以合資格資產開支加權平均資本化年利率1.91%(二零二零年：2.92%)計算。

5. 折舊

於本年度內，集團的物業、廠房及設備之折舊約為1,894,000,000港元(二零二零年：1,636,000,000港元)。

6. 所得稅開支

	二零二一年 *千港元*	二零二零年 *千港元*
稅項包括：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	2,716,917	1,227,159
中國土地增值稅(「土地增值稅」)	123,132	361,356
香港利得稅	32,795	219,757
其他司法權區之稅項	32,461	22,309
中國預提稅	225,714	273,193
過往年度(超額撥備)撥備不足	(29,917)	2,858
	3,101,102	2,106,632
遞延稅項	(78,503)	1,431
	3,022,599	2,108,063

按照「中華人民共和國企業所得稅法」(「企業所得稅法」)及實施條例，兩個年度於中國附屬公司之企業所得稅稅率為25%。

根據企業所得稅法，自二零零八年一月一日起，就在中國國內附屬公司所賺取的利潤所 畤戢骯 4 之任末惘 A 鍇蔽褋侅。譠綆

7. 股息

	二零二一年	二零二零年
	千港元	*千港元*
已宣派及／或派發股息		
二零二一年中期股息每股普通股56港仙（二零二零年：28港仙）		

. 每股盈利

本公司持有人應佔每股基本及攤薄盈利按下列數據計算：

	二零二一年 *千港元*	二零二零年 *千港元*
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	10,778,032	4,702,884

	股份數目 二零二一年	二零二零年
每股基本盈利之普通股加權平均數	1,107,797,215	1,104,852,097
因優先購股權導致的具潛在攤薄效應之普通股之影響	546,129	1,168,976
每股攤薄盈利之普通股加權平均數	1,108,343,344	1,106,021,073

. 貿易及其他應收賬款及預付款項及委托貸款及應收票據

	二零二一年 *千港元*	二零二零年 *千港元*
貿易應收賬款	10,836,887	8,532,641
減：信貸虧損撥備	(1,257,523)	(1,171,133)
貿易應收賬款淨額	9,579,364	7,361,508
預付供應商之款項	563,151	400,161
委托貸款*(附註)*	359,006	431,771
預付款項及按金	575,712	581,777
可退回增值稅	480,584	435,787
其他應收賬款	247,559	140,285
	11,805,376	9,351,289
減：委托貸款非流動部分*(附註)*	(331,126)	(398,241)
	11,474,250	8,953,048

附註：

透過中國四家(二零二零年：四家)商業銀行(「放貸代理人」)應收若干本集團所發展物業的買家359,006,000港元(二零二零年：431,771,000港元)之委托貸款。委托貸款之浮動利率按介乎3.43厘至5.39厘(二零二零年：介乎3.43厘至5.39厘)之年利率計息，須按月繳交，本金須於二零三四年(二零二零年：二零三四年)或以前繳交。本集團物業買家已將所涉購買物業質押予放貸代理人。該等物業位於中國昆山。

於二零二一年十二月三十一日，於報告期間結束起計十二個月後到期款之委托貸款331,126,000港元(二零二零年：398,241,000港元)分類為非流動資產。

. 貿易及其他應收賬款及預付款項及委托貸款及應收票據－續

本集團給予貿易客戶之信貸期最長為120日(二零二零年：120日)，視乎所銷售的產品而定。於報告期間結束為止，貿易應收賬款扣除信貸虧損撥備之賬齡基於發票日期的分析如下：

	二零二一年 *千港元*	二零二零年 *千港元*
0–90日	8,088,409	6,306,076
91–120日	827,309	538,622
121–150日	464,477	341,673
151–180日	115,439	88,230
180日以上	83,730	86,907

業務回顧

本人謹代表董事會(「董事會」), 欣然向各位股東公佈, 建滔集團有限公司及其附屬公司(「集團」)於截至二零二一年十二月三十一日止財政年度(「回顧期」)取(mむ

財務摘要

	二零二一年	二零二零年

業務表現

覆銅面板部門：集團擁有完善的垂直生產模式，其覆銅面板及玻璃絲、玻璃布、銅箔及環氧樹脂等上游物料產品，無論是生產規模或者技術指標，均處於行業領先地位。回顧期內，電子消費產品需求激增，更是有百花齊放之勢，為覆銅面板及其上游物料注入源源不斷的需求動力。覆銅面板訂單持續高企，全年合共銷售覆銅面板一億二千四百萬張，較二零二零年增加六百萬張，再創紀錄新高。與此同時，在需求拉動下，集團上游物料均出現不同程度供不應求的情況，價格率先提升，並推動覆銅面板價格多次上調。在原材料供應緊張的市況下，部門能自主供應銅箔、玻璃絲、玻璃布及環氧樹脂等上游物料，垂直整合模式的優勢得以充分發揮，覆銅面板部門利潤率錄得顯著增幅。部門營業額(包括分部間之銷售)上升76%，至二百九十二億零五百七十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利大幅上升132%，至九十億六千三百八十萬港元。

印刷線路板部門：部門在電子消費產品、通訊設備及汽車印刷線路板領域均擁有工藝精湛、認證全面及品質優良等多重優勢，因此在5G應用、遠程教學及辦公、新能源汽車以及人工智慧帶動的行業發展浪潮中尤為受益，銷量大增並創下歷史新高。憑藉在多層印刷線路板及高密度互聯印刷線路板的豐厚經驗，部門業務擴建更廣的市場領域，其中包括進一步擴展至更高精密度印刷線路板市場，構建更高附加值的產品組合。年內，產品平均售價持續上升，單價的上揚不但能有效轉嫁覆銅面板價格上漲帶來的成本升幅，更實現了利潤空間的擴張。部門營業額上升29%至一百三十六億零八十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷之盈利則上升5%至十七億五千六百八十萬港元。

化工部門：全球經濟復甦，促進化工市場需求，刺激部門多種化工產品價格上漲。其中以醋酸，燒鹼及雙酚A的價格升幅最為顯著，為部門貢獻可觀的利潤增長。部門擁有高效的管理團隊，行業領先的環保設備以及科學的工藝管理，因此能保持長期連續性生產，讓各化工產能使用率持續於高位，快速回應市場需求，從而實現業務的高速增長。部門營業額(包括分部間之銷售)上升55%，至一百六十三億七千七百三十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷之盈利上升184%，至四十三億八千五百八十萬港元。

房地產部門：部門在住宅預售方面取得理想成績，合計完成合同預售金額二十九億一千九百萬港元。惟回顧期內交付單位數量減少，房地產部門營業額下降71%摅뉭腼暧

流動資金及財務狀況

集團的財務狀況持續保持穩健。集團於二零二一年十二月三十一日之流動資產淨值為二百三十四億一千九百萬港元(二零二零年十二月三十一日：二百二十四億二千六百二十萬港元)，流動比率為1.87(二零二零年十二月三十一日：1.97)。

淨營運資金週轉期由二零二零年十二月三十一日的五十六日，增加至二零二一年十二月三十一日的六十日，細分如下：

- 存貨週轉期為三十八日(二零二零年十二月三十一日：三十五日)。

- 貿易應收款項週轉期為六十二日(二零二零年十二月三十一日：六十二日)。

- 貿易應付賬款及應付票據週轉期(不包括購買物業、廠房及設備之應付票據)為四十日(二零二零年十二月三十一日：四十一日)。

集團之淨負債比率(扣除銀行結餘及現金後之銀行借貸除以資本總額之比率)約為19%(二零二零年十二月三十一日：18%)。短期與長期借貸的比例為58%：42%(二零二零年十二月三十一日：50%：50%)。回顧期內，集團分別投資約二十九億港元於添置新的生產設施及約十八億港元房地產建築巷膟룽뉍碧錂鋤銳鑾鶙쉁沅쫋

前景

我們對集團二零二二年的發展充滿信心。集團將貫徹多元業務協同發展以及垂直生產模式的競爭優勢，著力嚴控成本，增添科技驅動力例如全力推行大數據管理，寄望為各部門業務翻開新的增長篇章。管理團隊將繼續注重研發升級、安全生產和環保提升，強調現金流管理，建立更穩健的資產負債狀況，積極擴大市場佔有率，集團商機處處，未來發展潛力無限。

覆銅面板部門：電子行業蓬勃發展，帶動電子產品原材料覆銅面板及其上游物料的需求急增。位於廣東省韶關市的環氧玻璃纖維覆銅面板廠房已能全數投產，帶來每月120萬張的產能提升。在新產能的帶動下，部門將可持續擴大高附加值覆銅面板的銷售比例。於二零二二年，集團將提升上游物料的產能以鞏固垂直整合的競爭優勢，計畫新增銅箔每月1500噸，玻璃絲4200噸，玻璃布1300萬米。另外，為了滿足海外客戶的需求，集團正積極研究在泰國增加覆銅面板及上游物料產能的可行性。集團亦會向新能源電池、封裝基板等延伸產業鏈發展，為部門注入新的發展潛力。

印刷線路板部門：新能源革命、數字經濟發展以及人工智慧升級正引領印刷線路板發展浪潮。圍繞5G基站、伺服器及電動汽車等市場，部門的產品組合提升已顯現成效。未來將繼續以高附加值升級為導向，進一步加強與客戶合作，構建更緊密的合作生態。強化旗下依利安達、科惠及揚宣等印刷線路板品牌的核心競爭力，實現持續價值提升。部門產能拓展也將進入快車道，將針對消費電子，通訊及汽車等領域增添生產設備，於二零二二年多層印刷線路板每月產能將增加160萬平方呎。另外，為了滿足海外客戶的需求，集團正積極研究在泰國擴充印刷線路板產能的可行性。

化工部門：綠色經濟已成為全球經濟的重要組成部分，亦對化工行業帶來新的

暫停辦理股份過戶登記

公司將於下列期間暫停辦理股份過戶登記手續：

(i) 為確定股東有權出席並於二零二二年股東週年大會上投票，由二零二二年五月十七日(星期二)至二零二二年五月二十三日(星期一)，包括首尾兩天，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保有資格出席並於二零二二年股東週年大會上投票，所有股票過戶文件連同有關股票須於二零二二年五月十六日(星期一)下午四時前，送達香港皇后大道東183號合和中心54樓公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司；及

(ii) 為確定股東有權獲派是次建議之末期股息，由二零二二年六月十七日(星期五)至二零二二年六月二十一日(星期二)，包括首尾兩天，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保獲派是次建議之末期股息，所有股票過戶文件連同有關股票須於二零二二年六月十六日(星期四)下午四時前，送達香港皇后大道東183號合和中心54樓公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司。

遵守企業管治守則

董事認為，除獨立非執行董事並非根據企業管治守則第A.4.1條條文所載按特定任期委任之偏離情況之外，本公司於截至二零二一年十二月三十一日止年度年內已採納並一直遵守香港聯合交易油炎~憎妅弓敦疵鬗述롇(「上市規則」)附錄十四項下之企業管治守則(「企業管治守則」)所載例之適用守則條文。儘管%煬述偏離情況，所%早事(包括獨立非執行董事)均遵照本公司組織章程細則輪席退任，並可於本公司股東周年大會重選連任。因此，本公司認為已採取足夠措施，以確保本公司的企業管治常規不會嶔贗於企業管治守則。

於二零二二年一月一日，企業管治守則之修訂(「新企業管治守則」)開始生效，
足 新企業管뙯搗

遵守標準守則

就董事進行證券交易方面，本公司已採納條款不寬鬆於上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)之操守守則。經作出特定查詢後，各董事確認，彼等於截至二零二一年十二月三十一日止年度年內一直遵守標準守則所載規定標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守守則。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二一年十二月三十一日止年度內，概無本公司或其他任何附屬公司購買、出售或贖回彼等之任何上市證券。

審核委員會

審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計政策及慣例，並就審核、內部監控及財務報表事宜進行磋商，其中包括審閱集團截至二零二一年十二月三十一日止年度經審核之財務資料。

德勤 關黃陳方會計師行之工作範疇

本公司已與本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行協定同意，本初步公佈所載之截至二零二一年十二月三十一日止年度之集團綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表及有關附註的數據，等同本年度本集團經審核之綜合財務報表所呈列的金額。德勤•關黃陳方會計師行就此執行的相關工作並不構成按香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則而進行的鑒證業務約定，因此德勤•關黃陳方會計師行亦不會就此初步公佈作出具體保證。

承董事會命
建滔集團有限公司
主席
張國榮

香港，二零二二年三月十八日

於本公佈日期，董事會成員包括本公司執行董事張國榮先生、鄭永耀先生、張廣軍先生、何燕生先生、張家成先生、何建芬女士及陳茂盛先生、及獨立非執行董事張明敏先生、莊堅琪醫生、陳永棋先生及鍾偉昌先生。