香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

KINGBOARD HOLDINGS LIMITED
建滔集團有限公司
(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：148)

截至二零二四年十二月三十一日止年度業績公佈

財務摘要

	二零二四年 財政年度 *百萬港元*	二零二三年 財政年度 *百萬港元*	變動
營業額	43,093.3	39,712.5	+9%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利*	5,865.0	6,139.0	-4%
除稅前溢利*	2,754.3	3,025.2	-9%
本公司持有人應佔純利			
—基本純利*	1,622.0	2,274.3	-29%
—賬面純利	1,630.3	2,063.0	-21%
每股基本盈利			
—以基本純利計算*	1.464港元	2.052港元	-29%
—以賬面純利計算	1.471港元	1.861港元	-21%
每股全年股息	140港仙	102港仙	+37%
—每股中期股息	40港仙	16港仙	+150%
—每股特別中期股息	–	50港仙	不適用
—建議每股末期股息	54港仙	36港仙	+50%
—建議每股特別末期股息	46港仙	–	不適用
每股資產淨值	54.0港元	53.9港元	–
淨負債比率	28%	29%	

* 不包括：

(1) 二零二四年，投資物業公平值變動之虧損淨額為三千二百三十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之收益淨額為八百三十萬港元(二零二三年：投資物業公平值變動之虧損淨額分別為總額一億一千三百四十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額一億零一十萬港元)。

(2) 二零二三年，股份形式付款分別為總額一億二千四百萬港元，扣除非控股股東應佔份額後之淨額一億一千一百二十萬港元(二零二四年：無)。

建滔集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績及二零二三年同期之比較數字如下:

綜合損益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
營業額	*2*	43,093,252	39,712,499
銷售及提供服務成本		(34,600,667)	(32,120,334)
毛利		8,492,585	7,592,165
其他收入、收益及虧損	*3*	156,272	318,934
分銷支出		(1,336,492)	(1,268,398)
行政支出		(2,102,800)	(2,237,760)
按公平值計入永子vii櫧艏詠錆侯齡釜臂窮髫蠪苺腴緋竄滜悖奏騰胼聚蒂鍥닒微溾嚘榜			

綜合損益及其他全面收益表
截至二零二四年十二月三十一日止年度

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
本年度溢利	2,103,331	2,344,102
本年度其他全面(開支)收益：		
不會被重新分類至損益之項目：		
匯兌儲備：		
因折算至呈報貨幣而產生之匯兌差額	(1,441,268)	(536,964)
或會於其後被重新分類至損益之項目：		
投資重估儲備：		
按公平值計入其他全面收益之債務工具之公平值虧損	(32,238)	(375,471)
因出售按公平值計入其他全面收益之債務工具而重新分類至損益	(4,930)	(30,009)
預期信貸虧損模式項下按公平值計入其他全面收益之債務工具之減值虧損計入損益	702,158	2,283
	664,990	(403,197)
本年度其他全面開支	(776,278)	(940,161)
本年度全面收益總額	1,327,053	1,403,941
本年度全面收益總額應佔份額：		
本公司持有人	925,730	1,182,747
非控股權益	401,323	221,194
	1,327,053	1,403,941

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
非流動資產			
投資物業		25,993,955	23,801,788
物業、廠房及設備		21,286,847	19,404,999
使用權資產		2,032,467	1,951,478
商譽		2,670,528	2,670,528
無形資產		28,440	34,920
於聯營公司之權益		453,154	445,132
於合營公司之權益		2,373,457	2,473,378
按公平值計入損益之權益工具		1,701,572	2,219,727
按公平值計入其他全面收益之債務工具		690,880	861,970
委託貸款	*9*	134,740	181,352
購買物業、廠房、設備之訂金		915,056	744,378
遞延稅項資產		2,593	3,068
		58,283,689	54,792,718
流動資產			
存貨		4,232,930	3,775,589
待發展物業		12,217,659	15,419,688
貿易及其他應收賬款及預付款項	*9*	8,705,769	7,975,716
應收票據	*9*	3,466,704	3,247,158
應收貸款		–	721,591
按公平值計入損益之權益工具		6,923,437	8,905,029
按公平值計入其他全面收益之債務工具		14,461	–
按公平值計入損益之財務資產		11,720	–
可收回稅項		31,754	32,626
受限制銀行存款		2,207	10,089
現金及現金等價物		3,894,324	4,088,322
		39,500,965	44,175,808

附註：

1. 編製基準

綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)的披露規定編製。就編製綜合財務報表而言，倘有關資料可合理預期將會影響主要使用者之決定，則該等資料被視為重要。此外，綜合財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司》

2. 分部資料(續)

以下為按申報分部劃分之營業額及業績之分析：

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	投資	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
分部營業額								
對外銷售額	15,263,147	12,106,976	12,779,405	1,973,728	552,367	417,629	–	43,093,252
分部間之銷售額	3,638,388	–	838,304	–	–	13,205	(4,489,897)	–
合計	18,901,535	12,106,976	13,617,709	1,973,728	552,367	430,834	(4,489,897)	43,093,252
業績								
分部業績	2,104,519	1,359,544	595,165	860,954	(190,805)	(2,130)		4,727,247
未分配之公司收入								29,953
未分配之公司支出								(321,022)
預期信貸虧損模式項下								
應收貸款之減值虧損								(721,591)
融資成本								(1,116,358)
應佔合營公司業績								18,110
應佔聯營公司業績								105,647
除稅前溢利								2,721,986

2. 分部資料(續)

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	投資	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
分部營業額								
對外銷售額								

3. 其他收入、收益及虧損

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
其他收入、收益及虧損包括：		
銀行結餘及存款之利息收入	59,584	112,456
委託貸款之利息收入	9,161	11,939
應收貸款之利息收入	–	144,262
政府補貼	74,910	59,612
出售及撇銷物業、廠房及設備之虧損	(17,244)	(30,479)
其他	29,861	21,144
	156,272	318,934

4. 融資成本

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
銀行借貸之利息	1,149,935	1,148,839
租賃負債利息	491	329
減：待發展物業的資本化金額	(13,040)	(13,170)
在建工程的資本化金額	(21,028)	(11,535)
	1,116,358	1,124,463

已資本化之銀行借貸利息成本包括一般借貸池產生之銀行借貸成本，以合資格資產開支加權平均資本化年利率4.84%(二零二三年：5.04%)計算。

5. 折舊

於本年度內，集團的物業、廠房及設備之折舊約為1,933,000,000港元(二零二三年：1,930,000,000港元)。

6. 所得稅開支

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
稅項包括：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	509,873	312,617
中國土地增值稅(「土地增值稅」)	2,151	40,468
香港利得稅	11,169	12,485
其他司法權區之稅項	46,368	50,470
中國預提稅	100,594	158,841
過往年度撥備不足(超額撥備)	43,852	(1,479)
	714,007	573,402

7. 股息

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
已宣派及╱或派發股息		
二零二四年中期股息每股普通股40港仙（二零二三年：16港仙）	443,325	177,330
二零二三年末期股息每股普通股36港仙（二零二二年：75港仙）	398,992	831,234
二零二三年特別中期股息每股普通股50港仙（二零二四年：無）	–	554,155
	842,3171	562,7195

9. 貿易及其他應收賬款及預付款項及委託貸款及應收票據

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
貿易應收賬款	8,123,682	7,634,086
減：信貸虧損撥備	(938,732)	(1,090,600)
貿易應收賬款淨額	7,184,950	6,543,486
預付供應商之款項	204,025	202,419
委託貸款*(附註)*	148,066	199,287
預付款項及按金	344,389	318,147
可退回增值稅	744,227	713,472
其他應收賬款	214,852	180,257
	8,840,509	8,157,068
減：委託貸款非流動部分*(附註)*	(134,740)	(181,352)
	8,705,769	7,975,716

於二零二三年一月一日，來自客戶合約的貿易應收賬款賬面總值為7,989,399,000港元，信貸虧損撥備為1,176,760,000港元。

附註：

透過中國四家(二零二三年：四家)商業銀行(「放貸代理人」)應收若干本集團所發展物業的買家148,066,000港元(二零二三年：199,287,000港元)之委託貸款。委託貸款之浮動利率按介乎

10. 貿易及其他應付賬款及應付票據

於報告期間結束為止，貿易應付賬款之賬齡基於發票日期的分析如下：

	二零二四年 *千港元*	二零二三年 *千港元*
0-90日	2,080,291	2,082,362
91-180日	377,978	369,882
180日以上	309,435	338,286
	2,767,704	2,790,530

本集團與貿易應付賬款有關的應付票據，其中已向相關供應商出具票據以供未來結算貿易應付款項，賬齡均為報告期間結束後的90日(二零二三年：90日)之內。於截止二零二四年十二月三十一日的應付票據中，包括107,380,000港元(二零二三年：109,343,000港元)為購買物業、廠房及設備。

業務回顧

本人謹代表董事會，欣然向各位股東公佈建滔集團有限公司及其附屬公司(「集團」)於截至二零二四年十二月三十一日止財政年度(「回顧期」)之全年業績。儘管回顧期內，地緣政治衝突持續，加上利率高企對各行業帶來挑戰，憑藉管理層的豐富經驗，垂直整合產業鏈之經營模式及多元化之業務組合，成功應對市場波動，並取得穩健的業績表現。集團全年營業額達四百三十億九千三百三十萬港元，較去年同期上升9%，展現出企業強大的韌性及抗風險能力。

回顧期內，電子行業走出週期底部並迎來新一輪增長機遇，汽車電子及人工智能行業的迅速發展帶動需求顯著上升。產業鏈下游客戶對未來需求的預期改善，促使下游各領域積極備貨，推動覆銅面板部門及印刷線路板部門的營業額及利潤雙雙按年增長。同時，房地產部門的表現平穩，年租金收入超過十四億港元，為集團帶來穩定的現金流入。在扣除本集團向碧桂園控股有限公司的借款及對所持有之廣州富力地產股份有限公司的債券投資作出信貸虧損撥備共約十四億二千萬港元以及對所持有位於華東地區未售住宅物業作出減值虧損撥備(扣除遞延稅項後之淨額)約二億二千萬港元後，集團仍錄得本公司持有人應佔基本純利十六億二千二百萬港元。儘管因房地產相關的各項虧損撥備導致純利較去年同期下降29%，但集團的業務根基穩固，覆銅面板部門及印刷線路板部門表現良好，仍然維持健康的資本結構以及財務狀況。

董事會建議派發末期股息每股54港仙及特別末期股息每股46港仙。此派息建議須待股東決議通過。

財務摘要

	二零二四年 財政年度 *百萬港元*	二零二三年 財政年度 *百萬港元*	變動
營業額	43,093.3	39,712.5	+9%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利*	5,865.0	6,139.0	-4%
除稅前溢利*	2,754.3	3,025.2	-9%
本公司持有人應佔純利			
—基本純利*	1,622.0	2,274.3	-29%
—賬面純利	1,630.3	2,063.0	-21%
每股基本盈利			
—以基本純利計算*	1.464港元	2.052港元	-29%
—以賬面純利計算	1.471港元	1.861港元	-21%
每股全年股息	140港仙	102港仙	+37%
—每股中期股息	40港仙	16港仙	+150%
—每股特別中期股息	–	50港仙	不適用
—建議每股末期股息	54港仙	36港仙	+50%
—建議每股特別末期股息	46港仙	–	不適用
每股資產淨值	54.0港元	53.9港元	–
淨負債比率	28%	29%	

* 不包括：

(1) 二零二四年，投資物業公平值變動之虧損淨額為三千二百三十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之收益淨額為八百三十萬港元(二零二三年：投資物業公平值變動之虧損淨額分別為總額一億一千三百四十萬港元，扣除非控股股東應佔份額及遞延稅項後之淨額為一億零一十萬港元)。

(2) 二零二三年，股份形式付款分別為總額一億二千四百萬港元，扣除非控股股東應佔份額後之淨額為一億一千一百二十萬港元(二零二四年：無)。

房地產部門：因年內住宅物業交付量減少，物業銷售營業額下降60%至五億一千六百七十萬港元。租金收入仍然穩定，輕微下降1%至十四億五千七百萬港元。房地產部門總營業額下降28%，至十九億七千三百七十萬港元。未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利為十一億六千四百一十萬港元，與二零二三年同期相若。

流動資金及財務狀況

集團之綜合財務及流動資金狀況維持穩健。集團於二零二四年十二月三十一日之流動資產淨值約為一百九十九億八千九百八十萬港元(二零二三年十二月三十一日：二百五十二億五千二百七十萬港元)，流動比率(即流動資產除以流動負債)則為2.02(二零二三年十二月三十一日：2.33)。

淨營運資金週轉期由二零二三年十二月三十一日的六十五日，增加至二零二四年十二月三十一日的七十一日，細分如下：

- 存貨週轉期為四十五日(二零二三年十二月三十一日：四十三日)。

- 貿易應收款項週轉期為六十一日(二零二三年十二月三十一日：六十日)。

- 貿易應付賬款及應付票據週轉期(不包括購買物業、廠房及設備之應付票據)為三十五日(二零二三年十二月三十一日：三十八日)。

集團之淨負債比率(扣除銀行結餘及現金後之銀行借貸除以資本總額之比率)約為28%(二零二三年十二月三十一日：29%)。短期與長期借貸比例為41%:59%(二零二三年十二月三十一日：36%:64%)。回顧期內，集團投資了約四十億港元添置新的生產設備及六億港元於房地產建築費用。管理層深信上述投資將為股東帶來長遠穩定的理想回報。集團繼續採取審慎的財務政策，於回顧期內並無訂立任何重大的衍生金融工具，亦無面對重大的外匯風險。集團的收入主要

人力資源

於二零二四年十二月三十一日，集團在全球聘用員工約33,000人(二零二三年十二月三十一日：34,000人)。集團持續取得理想業績，有賴完善的人力資源管理規劃，視員工為集團的重要資產，集團除了提供具競爭力的薪酬待遇外，亦會根據公司的業績和個別員工的表現，發放優先購股權及特別獎金予合資格員工。集團成立之建滔管理學院，多年來積極培育中層及高級管理人員。此外，集團每年均從全球多地合共招聘數百名具潛力之大學畢業生作重點培育。集團會繼續推行各種儲備人才的培訓，務求為未來長遠發展注入新的活力，將企業發揮得更大更遠。

前景

為響應國家推動節能減排，集團專業及有系統地陸續於各工業園區及物業所有可建面積建設分佈式太陽能光伏發電站項目；截至二零二四年十二月三十一日累計共投資金額約9億港元，預計其後年度可生產2億千瓦時綠色電力，相當於年節省能量5.4萬噸標準煤，可減少12萬噸二氧化碳排放，按市價計電費開支可節省1.8億港元。另外，截至二零二四年十二月三十一日，本集團累計已投資約2億港元於熱能回收設備，二零二四年共減少5.9萬噸二氧化碳排放，相當於節省能量2.4萬噸標準煤，節省開支共1.8億港元，加上截至二零二三年十二月三十一日累計節省開支共3億港元，截至二零二四年十二月三十一日累計開支共節省超過4.8億港元，持續為集團帶來長遠利益；河北醋酸項目採用清華大學環境學院開發的先進低能耗碳捕集技術，每年可捕集20萬噸二氧化碳，全部回用於醋酸生產系統，相當於年節省能量8萬噸標準煤，是目前全國化工行業最大燃煤煙氣鎒焜

踏入二零二五年，管理層相信地緣政治局勢將會持續緊張，全球各個行業的表現會在保護主義和貿易戰的陰霾下出現波動，令企業經營面臨更大的挑戰。在這不明朗的營商環境下，集團將持之以恆加強現金流和支出管理。集團將貫徹多元業務協同發展以及垂直生產模式的競爭優勢，著力嚴控成本，增添科技驅動力，積極運用大數據管理提升管理效率，並繼續注重研發升級、安全生產和環保提升，推動新質生產力，務求達致高質量持續發展。

印刷線路板部門：管理層對印刷線路板的業務前景充滿信心。集團在汽車、通訊、消費電子產品等各領域均擁有工藝精湛、認證全面及品質優良等多重優勢，部門目前擁有理想的訂單，首兩個月業務量及利潤均較去年同期錄得顯著增長。電子市場正迎來AI、高速運算及電動車等新興應用的驅動下，印刷線路板需求顯著增長。AI大模型的發展帶動資料處理需求激增，伺服器、交換機等硬體反覆運算加速，為印刷線路板行業注入新活力。同時，電動車的普及促使電控系統複雜化，印刷線路板用量大幅增加。集團已儲備好6G通信、毫米波雷達、汽車高階共同控制單元部份，AI伺服器等印刷線路板製作相關技術。進一步加強與客戶合作，構建更緊密的合作生態。部門將繼續強化旗下依利安達、科惠及揚宣等印刷線路板品牌的核心競爭力。集團將於泰國額外增加印刷線路板產能每月120萬平方呎之項目預期將於二零二六年投產，於越南增加印刷線路板產能每月110萬平方呎之項目預期亦將於二零二六年投產，廠房地理位置均非常優越，新增產能可以滿足海外客戶的需求增長，並能建立更高行業滲透度的建滔印刷線路板網路，優化集團在下游業務的戰略定位。

化工部門：踏入二零二五年，化工部門旗下各主要化工產品市場狀況均較去年同期理想，燒鹼行業景氣度更是相當高。國家二零二五年的工作重點仍是加強生態環境保護，推動發展方式綠色轉型，化工部門將不遺餘力確保生產安全及排放達標。同時著力提升廠房效率，優化資源利用以降低能耗。集團於廣西北海市籌建年產34萬噸的燒鹼項目，第一期20萬噸將於二零二五年年底投產，於籌建的工業園區內已有足夠的客戶消化產能，所有燒鹼產品均可通過短途運輸或管道輸送節省運輸成本，而且燒鹼銷售均價相比衡陽地區高，市場優勢明顯。再加上河北省邢台市採用清華大學環境學院開發的先進低能耗二氧化碳捕集技術籌建年產80萬噸的醋酸項目已於二零二五年年初投產，目前日產1,700噸醋酸，四月份開始日產將達2,000噸，總年產值達人民幣30億元，集團於化工業務的版圖將進一步擴大。化工部門堅持以科技創新為引擎，推動企業轉型升級、綠色低碳高質量發展。

(ii) 為確定股東有權獲派是次建議之末期股息及特別末期股息，由二零二五年六月十三日(星期五)至二零二五年六月十七日(星期二)，包括首尾兩天，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保獲派是次建議之末期股息及特別末期股息，所有股票過戶文件連同有關股票須於二零二五年六月十二日(星期四)下午四時前，送達香港夏慤道16號遠東金融中心17樓公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司。

遵守企業管治守則

本公司於截至二零二四年十二月三十一日止年度年內已採納並一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄C1第二部分所載的守則條文。

遵守標準守則

就董事進行證券交易方面，本公司已採納條款不低於上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)之行為守則。經作出特定查詢後，各董事確認，彼等於截至二零二四年十二月三十一日止年度年內一直遵守標準守則所載規定標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之行為守則。

購入、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二四年十二月三十一日止年度內，概無本公司或其他任何附屬公司購入、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

德勤•關黃陳方會計師行之工作範疇

本公司已與本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行協定同意，本初步公佈截至二零二四年十二月三十一日止年度之集團綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表及有關附註的數據，等同董事會在二零二五年三月二十四日批准的本集團本年度經審核之綜合財務報表所呈列的金額。德勤•關黃陳方會計師行就此執行之工作並不構成鑒證業務約定，因此，德勤•關黃陳方會計師行並不會就初步公告發表任何意見或保證結論。

承董事會命
建滔集團有限公司
主席
張國榮

香港，二零二五年三月二十四日

於本公佈日期，董事會成員包括本公司執行董事張國榮先生、鄭永耀先生、張廣軍先生、何燕生先生、張家成先生、何建芬女士及陳茂盛先生、及獨立非執行董事張明敏先生、莊堅琪醫生、陳永棋先生及鍾偉昌先生。